



Gemeinde Pentling

**Auszug aus der Niederschrift
über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates
am 27. Juli 2023**

öffentlich

**2. Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 12 und
Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit
Grünordnungsplan Sondergebiet "Energiestandort Neudorf";**

TOP 2.2	Billigung der Entwurfsplanung und Wechsel des Verfahrens
----------------	---

Sachvortrag:

Die Änderungen wurden in den Entwurf, in der Fassung vom 27.07.2023, eingearbeitet.
Da mehrere Vorhabenträger beteiligt sind, eignet sich das Verfahren eines vorhabenbezogenen
Bebauungsplanes nicht und es ist deshalb ein Verfahrenswechsel notwendig.

Beschluss:

Der Bebauungsplanentwurf „Sondergebiet Energiestandort Neudorf“ und der Entwurf zur 12.
Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan im Bereich „Sondergebiet
Energiestandort Neudorf“, in der jeweiligen Fassung vom 27.07.2023, werden hiermit gebilligt.
Der Bebauungsplan soll nach § 30 Abs. 1 BauGB aufgestellt werden.

Die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	19



Die Richtigkeit der Abschrift wird bestätigt
Pentling, 01.08.2023

Barbara Wilhelm
1. Bürgermeisterin