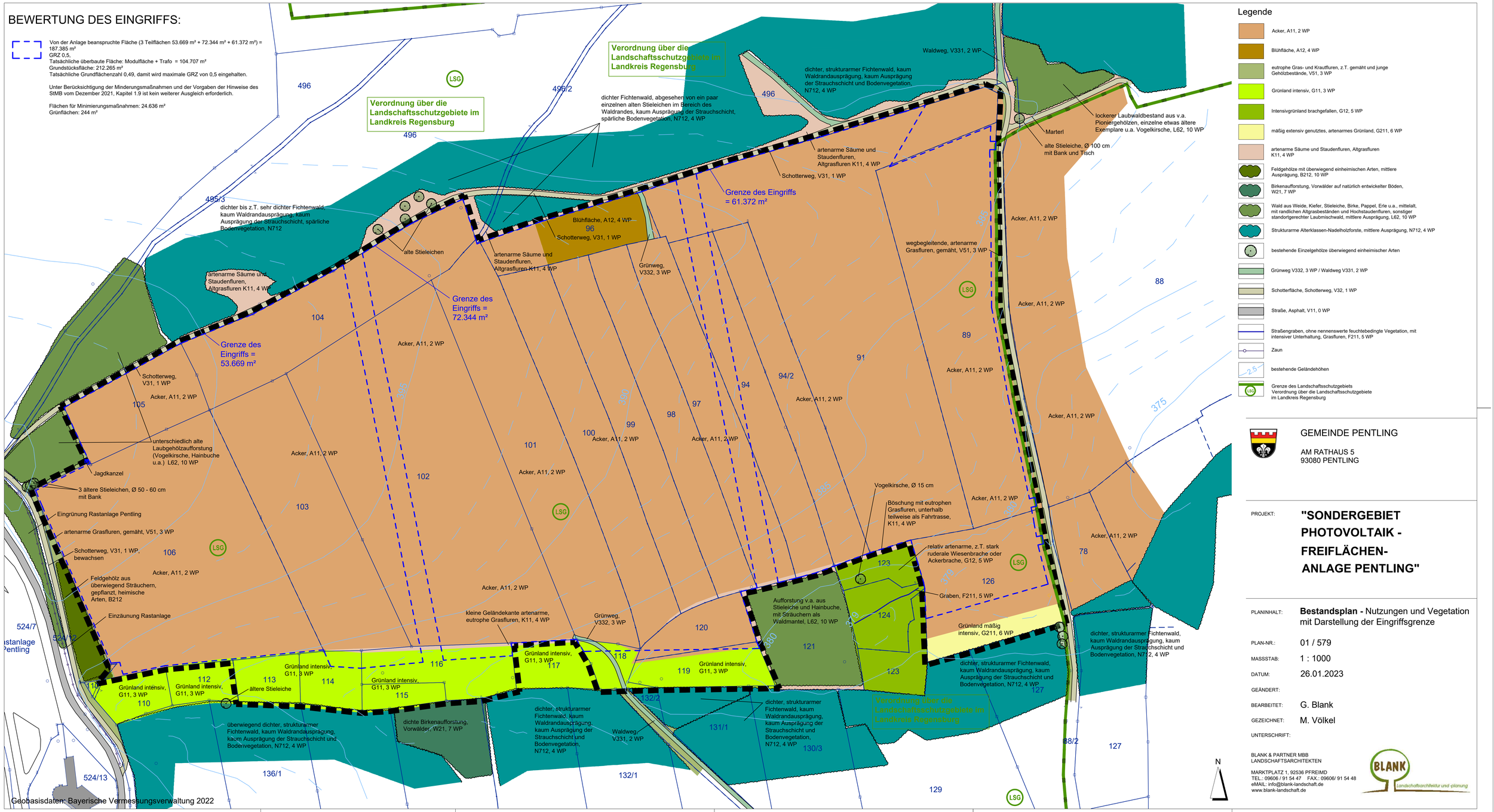
BEWERTUNG DES EINGRIFFS:
Von der Anlage beanspruchte Fläche (3 Teilflächen 53.669 m² + 72.344 m² + 61.372 m²) = 187.385 m²
GRZ 0,5,
Tatsächliche überbaute Fläche: Modulfläche + Trafo = 104.707 m²
Grundstücksfläche: 212.265 m²
Tatsächliche Grundflächenzahl 0,49, damit wird maximale GRZ von 0,5 eingehalten.
Unter Berücksichtigung der Minderungsmaßnahmen und der Vorgaben der Hinweise des StMB vom Dezember 2021, Kapitel 1.9 ist kein weiterer Ausgleich erforderlich.
Flächen für Minimierungsmaßnahmen: 24.636 m²
Grünflächen: 244 m²
Verordnung über die Landschaftsschutzgebiete im Landkreis Regensburg
Grenze des Eingriffs = 61.372 m²
Grenze des Eingriffs = 72.344 m²
Grenze des Eingriffs = 53.669 m²
dichter, strukturarmer Fichtenwald, kaum Waldrandausprägung, kaum Ausprägung der Strauchschicht und Bodenvegetation, N712, 4 WP
dichter Fichtenwald, abgesehen von ein paar einzelnen alten Stieleichen im Bereich des Waldrandes, kaum Ausprägung der Strauchschicht, spärliche Bodenvegetation, N712, 4 WP
dichter bis z.T. sehr dichter Fichtenwald, kaum Waldrandausprägung, kaum Ausprägung der Strauchschicht, spärliche Bodenvegetation, N712
Waldweg, V331, 2 WP
lockerer Laubwaldbestand aus v.a. Pioniergehölzen, einzelne etwas ältere Exemplare u.a. Vogelkirsche, L62, 10 WP
Marterl
alte Stieleiche, Ø 100 cm mit Bank und Tisch
artenarme Säume und Staudenfluren, Altgrasfluren K11, 4 WP
Schotterweg, V31, 1 WP
Blühfläche, A12, 4 WP
96
Schotterweg, V31, 1 WP
alte Stieleichen
artenarme Säume und Staudenfluren, Altgrasfluren K11, 4 WP
Grünweg, V332, 3 WP
wegbegleitende, artenarme Grasfluren, gemäht, V51, 3 WP
Acker, A11, 2 WP
88
89
91
94
94/2
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
Schotterweg, V31, 1 WP
unterschiedlich alte Laubgehölzaufforstung (Vogelkirsche, Hainbuche u.a.) L62, 10 WP
Jagdkanzel
3 ältere Stieleichen, Ø 50 - 60 cm mit Bank
Eingrünung Rastanlage Pentling
artenarme Grasfluren, gemäht, V51, 3 WP
Schotterweg, V31, 1 WP, bewachsen
Feldgehölz aus überwiegend Sträuchern, gepflanzt, heimische Arten, B212
Einzäunung Rastanlage
Vogelkirsche, Ø 15 cm
Böschung mit eutrophen Grasfluren, unterhalb teilweise als Fahrtrasse, K11, 4 WP
relativ artenarme, z.T. stark ruderale Wiesenbrache oder Ackerbrache, G12, 5 WP
Graben, F211, 5 WP
Aufforstung v.a. aus Stieleiche und Hainbuche, mit Sträuchern als Waldmantel, L62, 10 WP
kleine Geländekante artenarme, eutrophe Grasfluren, K11, 4 WP
Grünland intensiv, G11, 3 WP
Grünland mäßig intensiv, G11, 6 WP
110
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
123
124
126
127
78
375
385
380
395
ältere Stieleiche
dichte Birkenaufforstung, Vorwälder, W21, 7 WP
überwiegend dichter, strukturarmer Fichtenwald, kaum Waldrandausprägung, kaum Ausprägung der Strauchschicht und Bodenvegetation, N712, 4 WP
dichter, strukturarmer Fichtenwald, kaum Waldrandausprägung, kaum Ausprägung der Strauchschicht und Bodenvegetation, N712, 4 WP
Waldweg, V331, 2 WP
131/1
132/1
132/2
130/3
129
136/1
524/7
524/12
524/13
496
496/2
485/3
LSG
Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung 2022
Legende
Acker, A11, 2 WP
Blühfläche, A12, 4 WP
eutrophe Gras- und Kraufluren, z.T. gemäht und junge Gehölzbestände, V51, 3 WP
Grünland intensiv, G11, 3 WP
Intensivgrünland brachgefallen, G12, 5 WP
mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland, G211, 6 WP
artenarme Säume und Staudenfluren, Altgrasfluren K11, 4 WP
Feldgehölze mit überwiegend einheimischen Arten, mittlere Ausprägung, B212, 10 WP
Birkenaufforstung, Vorwälder auf natürlich entwickelter Böden, W21, 7 WP
Wald aus Weide, Kiefer, Stieleiche, Birke, Pappel, Erle u.a., mittelalt, mit randlichen Altgrasbeständen und Hochstaudenfluren, sonstiger standortgerechter Laubmischwald, mittlere Ausprägung, L62, 10 WP
Strukturarme Alterklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung, N712, 4 WP
bestehende Einzelgehölze überwiegend einheimischer Arten
Grünweg V332, 3 WP / Waldweg V331, 2 WP
Schotterfläche, Schotterweg, V32, 1 WP
Straße, Asphalt, V11, 0 WP
Straßengraben, ohne nennenswerte feuchtebedingte Vegetation, mit intensiver Unterhaltung, Grasfluren, F211, 5 WP
Zaun
bestehende Geländehöhen
Grenze des Landschaftsschutzgebiets Verordnung über die Landschaftsschutzgebiete im Landkreis Regensburg
GEMEINDE PENTLING
AM RATHAUS 5
93080 PENTLING
PROJEKT:
"SONDERGEBIET PHOTOVOLTAIK - FREIFLÄCHEN-ANLAGE PENTLING"
PLANINHALT:
Bestandsplan - Nutzungen und Vegetation mit Darstellung der Eingriffsgrenze
PLAN-NR.:
01 / 579
MASSSTAB:
1 : 1000
DATUM:
26.01.2023
GEÄNDERT:
BEARBEITET:
G. Blank
GEZEICHNET:
M. Völkel
UNTERSCHRIFT:
BLANK & PARTNER MBB
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN
MARKTPLATZ 1, 92536 PFREIMD
TEL.: 09606 / 91 54 47 FAX.: 09606/ 91 54 48
eMAIL: info@blank-landschaft.de
www.blank-landschaft.de
BLANK Landschaftsarchitektur und -planung
N